



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Aika 26.08.2024, klo 16:04 - 16:26

Paikka Kuntala, valtuustosali / Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§ 173 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 174 Pöytäkirjan tarkastus

§ 175 Kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittäminen Padasjoen Energia Oy:öön

§ 176 Tiedoksisaantiasiat

§ 177 Muut asiat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mira Vilkman, puheenjohtaja
Ilpo Siljander, 2. varapuheenjohtaja
Pasi Ahola
Eeva-Riitta Kusmin
Anne Lepistö
Janne Rajala

Muut saapuvilla olleet

Jyri Mäntylä, sihteeri
Rauno Hännikäinen, valtuuston puheenjohtaja
Moona Leinonen
Ari Rantanen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Juha Rehula, Kunnanjohtaja, esittelijä
Silja Savola, valtuuston 1. varapuheenjohtaja

Poissa

Heikki Toivonen
Leena Hopeela-Juvonen, varajäsen
Kalle Jaakkola, varajäsen
Janne Kallio, varajäsen
Sauli Kivinen, varajäsen
Mikko Korkeela, varajäsen
Elina Luukka, varajäsen

Allekirjoitukset

Mira Vilkman
Puheenjohtaja

Jyri Mäntylä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.08.2024

26.08.2024

Anne Lepistö

Ilpo Siljander

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä kunnan www-sivuilla 30.8.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 173

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisen kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Mira Vilkman Heikki Toivosen poissaollessa. Pasi Ahola osallistui etäyhteydellä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 174

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Ilpo Siljander ja Anne Lepistö.

Päätös

Päätettiin tarkistaa pöytäkirja kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 9,15.01.2024
Kunnanhallitus, § 25,19.02.2024
Kunnanvaltuusto, § 10,26.02.2024
Kunnanhallitus, § 39,04.03.2024
Kunnanhallitus, § 97,06.05.2024
Kunnanhallitus, § 96,06.05.2024
Kunnanhallitus, § 112,20.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 24,20.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 23,20.05.2024
Kunnanhallitus, § 175, 26.08.2024

§ 175

Kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittäminen Padasjoen Energia Oy:öön

PADDno-2024-6

Kunnanhallitus, 15.01.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

jiyri.mantyla@padasjoki.fi, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä.

Kuntalain § 126 mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus).

Kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla ainakaan, jos

1) kunta tuottaa lain perusteella omana toimintanaan palveluja kunnan asukkaille ja muille, joille kunnan on lain perusteella järjestettävä palveluja;

2) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa lakiin perustuvan yhteistoimintavelvoitteen perusteella ja palveluja tuotetaan omana toimintana alueen asukkaille ja muille, joille on lain perusteella järjestettävä palveluja;

3) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa ja kyseessä on hankintalain 15 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön tai 16 §:ssä tarkoitetun toisen hankintayksikön tai erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön, 26 §:ssä tarkoitetun toisen viranomaishankintayksikön tai 27 §:ssä tarkoitetun sidosyrityksen toiminnasta taikka jos yhteistoimintaan ei muutoin sovelleta kilpailuttamisvelvollisuutta; (29.12.2016/1411)

4) kunta järjestää laissa tarkoitettua opetuksen tai koulutuksen järjestämislupaa, toimilupaa tai oppilaitoksen ylläpitämislupaa edellyttävää koulutusta, edellä mainitussa luvassa määrättyjä muita tehtäviä tai tuottaa palveluja tällaiseen opetukseen kiinteästi liittyvinä oppilas- ja opiskelijatöinä;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

5) toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja; tai

6) kunta ostaa, myy tai vuokraa kiinteistöjä ja toiminta liittyy kunnan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettujen tehtävien hoitoon. Kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun.

Kunta ei kuitenkaan toimi kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun 2 momentin 4 kohdassa tarkoitetun opetuksen tai koulutuksen tai luvassa määrätyn muun tehtävän järjestämiseksi.

Kunnan tilintarkastajat ovat vuonna 2021 tilintarkastuksen yhteydessä kehottaneet selvittämään mahdollista taseyksiköiden yhtiöittämistarvetta. Omistajuuteen ja mahdollisiin yhtiöittämistarpeisiin liittyvä selvitystyö oli kirjattu vuoden 2023 tavoitteisiin hankkeena. Valmistelu ja omistajapolittiset linjaukset on tarkoitus laatia vuoden 2024 aikana.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta säädetään kuntalaissa, jossa velvollisuuden soveltumiselle asetetaan ehtoja ja poikkeuksia. Velvollisuuden soveltuminen edellyttää ensinnäkin, että kyse on kuntalain 7 §:ssä säädetystä kunnan tehtävästä. Padasjoen kunnan kaukolämpöverkkotoimintaa voidaan pitää tällaisena.

Yhtiöittämisvelvollisuuden olemassaolo edellyttää toiseksi sitä, että kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Siltä osin kuin Padasjoen kunta myy lämpöenergiaa omille kiinteistöilleen, ei ole kyse markkinoista eikä siten myöskään kilpailutilanteesta markkinoilla. Siten yhtiöittämisvelvollisuutta ei tämän toiminnan osalta olisi.

Kunta ei osallistu kaukolämpöverkkotoiminnassaan tarjouskilpailuihin, joten yhtiöittämisvelvollisuus ei perustuisi ainakaan tämän hetkisen tilanteen mukaan tähän seikkaan.

Muun kuin omille kiinteistöille myynnin osalta kilpailutilanteen arvioinnissa voitaisiin harkita ns. luonnollisen monopolin olemassaoloa. Muiden lämmitysmuotojen voidaan kuitenkin katsoa kilpailevan kaukolämmön kanssa, joten markkinoilla on useampi toimittaja, eikä luonnollista monopolia näin ollen ole.

Vaikka kyse siis on toimimisesta kilpailutilanteessa markkinoilla, voidaan yhtiöittämisvelvollisuudelta vältyä, jos jokin kuntalain poikkeusperusteista soveltuu tapaukseen. Tältä osin tässä tapauksessa arvioitavaksi nousevat tukipalvelujen tuottaminen tytäryhteisölle, palvelujen tuottaminen sidosyksikölle sekä toiminnan vähäisyys.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä kokonaan omistamilleen yhtiöille, kyse on tukipalvelusta kunnan määräysvallassa olevalle yhtiölle eli tytäryhtiölle. Siten yhtiöittämisvelvollisuudesta voitaisiin tältä osin poiketa.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille, määräysvaltaa koskevat edellytykset eivät täyty, joten yhtiöitä ei voida pitää kunnan tytäryhtiöinä tai sidosyksiköinä. Vastaavasti muihin yksityisiin asiakkaisiin tämä poikkeusperuste ei sovellu.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille ja muille yksityisille asiakkaille, myyntiin voidaan harkita sovellettavaksi toiminnan vähäisyyteen liittyvää poikkeusperustetta. Olennaista tältä osin on, onko toiminta satunnaista tai onko sillä vain vähäinen vaikutus markkinoihin.

Tässä tapauksessa toimintaa ei voida pitää satunnaisena, koska sopimukset yksityisten asiakkaiden kanssa ovat jatkuvia. Toiminnalla voitaisiin kuitenkin katsoa olevan vain vähäinen vaikutus markkinoihin, koska Padasjoen kunta on pieni ja siellä on vain vähän yksityisiä kaukolämpöasiakkaita.

Siten näillä perusteilla Padasjoen kunnalla ei olisi kuntalain mukaista velvollisuutta yhtiöittää kaukolämpöverkkotoimintaansa. Todettakoon kuitenkin, että tapauskohtainen arviointi ja tulkinnanvarainen sääntely muodostavat aina riskin siitä, että kilpailuviranomainen tulkitseisi asiaa toisin liittyen toiminnan vähäiseen vaikutukseen markkinoihin.

Toiminnan vähäisyydessä olennaista on se, että onko kyse vain satunnaisesta myynnistä. Lisäksi on olemassa esimerkkejä, joiden perusteella vähäinen myynti olisi esim. noin 5 % kokonaisymyynnistä.

Kaukolämmön myynti yksityisille on kuitenkin täysin jatkuvaa ja suunnitelmallista. Edelleen se muodostaa noin 55 % eli yli puolet kaukolämmön koko myyntivolyymistä. Vuositasolla kunta ostaa Nevel Oy:ltä lämpöä 800 000 €.Illa, josta kunta ostaa lämpöä ns. omaan käyttöön on n. 350 000 €.Illa vuodessa.

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön 9,9 km mittaisen jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä. Kaukolämpöverkkon kirjanpidollinen tasearvo 31.12.2022 oli 265 427,75 €.

Lämmön tuotanto on tapahtunut sopimusperusteisesti niin, että Nevel Oy tuottaa jakeluverkostoon ohjattavan lämmön kunnan vastatessa käytännön operoinnista. Tuotantolaitoksen osalta on voimassa vuodella jatkettu vuonna 2007 laadittu sopimus. Biolämpölaitoksen suunnittelusta ja rakentamisesta sekä hoidosta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan on vastannut lämmön myyjä. Sopimukseen kirjatulla tavalla ostaja suunnittelee, rakentaa, asentaa, kustantaa ja omistaa kaukolämpöverkoston vastaten sen kaikista kuluista.

Sopimus on ollut voimassa 15 vuotta lämmön toimituksen aloittamisesta. Sopimus jatkuu tämän jälkeen vuosi kerrallaan, mikäli toinen osapuoli ei irtisano sopimusta kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Vuoden mittaisessa jatkosopimuksessa lämmön toimittamisesta on toistettu ja sovittu 22.11.2007 mukaisesti lämpölaitoksen lunastamisesta. Muutosopimuksessa todetaan sopimuksen voimassaoloajasta niin, että se on voimassa vuoden ja osapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkosta helmikuun 2024 aikana. Mikäli sopimusta ei jatketa, se päättyy 31.8.2024.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta on perusteltua, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa.

Perustettavan yhtiön toimialana on energialiiketoiminta. Yhtiö voisi yhtiöjärjestyksen toimialasta kirjatulla tavalla harjoittaa esimerkiksi kaukolämpö tai uusiutuvaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

energiaan perustuvaa liiketoimintaa, omistaa energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita ja raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n perustamista edistetään ennakoivasti tällä päätöksellä. Mahdollinen yhtiön tarve ja ennenkaikkea toiminnan laajuus ratkeaa päätettäessä kaukolämmön tuotantoon ja jakeluun liittyvillä erikseen tehtävillä päätöksillä.

Perustettavan yhtiön luonnos yhtiöjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) kunnanvaltuusto toteaa, että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) valtuusto merkitsee tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula

juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanhallitus on kokouksessaan 15.1.2024 § 9 päättänyt esittää kunnanhallitukselle Padasjoen Energia Oy:n perustamista. Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Kunnanvaltuusto käsittelee yhtiön perustamista kokouksessaan 26.2.2024. Yhtiön perustamiseen liittyvät päätökset tullaan tekemään kunnanhallituksessa 4.3.2024 niin, että Padasjoen Energia Oy on rekisteröitävissä pikaisesti tarvittavien päätösten syntymisen jälkeen.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan energiayhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenet valitaan vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa. Toimikausi päättyy ja uuden jäsenen toimikausi alkaa uuden jäsenen valinnasta päättävän yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenistä vähintään 1/3 kotipaikan tulee olla Padasjoella.

Hallituksen puheenjohtajan valinnasta päättää yhtiökokous.

Lisäksi yhtiöjärjestysluonnoksessa todetaan läsnäolo-oikeudesta hallituksen kokouksessa niin, että sen lisäksi, mitä osakeyhtiölaissa säädetään oikeudesta olla läsnä hallituksen kokouksessa, myös Padasjoen kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on oikeus olla läsnä hallituksen kokouksessa.

Tietojensaantioikeus tulisi olemaan Padasjoen kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja teknisellä johtajalla niiltä osin, kun he tarvitsevat yhtiöstä ja sen toiminnasta kaikilta osin.

Padasjoen kunnan luottamushenkilöillä on oikeus saada yhtiöltä tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, joita he toimessaan pitävät tarpeellisina. Tiedoksisaantioikeus ei kuitenkaan koske sellaisia tietoja ja asiakirjoja, jotka viranomaisen asiakirjoina olisivat lain mukaan salassa pidettäviä.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiöllä voi olla toimitusjohtaja, jonka valinnasta päättää yhtiön hallitus.

Omistajuuteen liittyvä muutosprosessi tarvitsee onnistuakseen kaiken käytettävissä olevan ajan. Mikäli kunnanvaltuusto päättää perustaa Padasjoen Energia Oy:n kokouksessaan 26.2.2024 on yhtiön perustava kokous on mahdollista järjestää ennen kunnanhallituksen valtuuston päätökseen liittyvää toimeenpanoa. Perustamiskokouksen pitäminen edellyttää mm. sitä, että hallituksen kokoonpano on selvillä.

Kaukolämmön tuotannon ja jakelun ohjausryhmä on käsitellyt hallituksen nimeämistä kokouksessaan 12.2.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää perustettavan Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen vähintään kolme (3) enintään viisi (5) varsinaista jäsentä.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa yhtiön valmistelutilanteen sekä toimitusjohtajan valintaan liittyvän valmistelun tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallituksen jäseniksi esitetään seuraavia henkilöitä: Virpi Kallioinen, Pirkka Ahola, Pekka Salonen, Mikko Lampola ja Eero Ikonen. Puheenjohtajaksi esitetään Mika Lampolaa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

–

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää:

- 1) että Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) merkitä tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Suvi Ahola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska hänen lähisukulaistaan on esitetty yhtiön hallituksen jäseneksi.

Pekka Salonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska häntä on esitetty perustettavan yhtiön hallitukseen.

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.03.2024, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä, Juha Rehula
jyri.mantyla@padasjoki.fi, juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

1 yhtiöjärjestysfinal29022024

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 päättänyt perustaa lämpöliiketoimintaan kunnan 100 % omistama energiayhtiön. Lisäksi kunnanvaltuusto teki omistajaohjaukselliset linjaukset yhtiön toiminnan käynnistämiseen liittyen.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta järkevää, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa. Yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja. Yhtiön toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Padasjoen kunnanhallituksen 19.2.2024 (§ 25) Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen nimeämät henkilöt kokoontuvat ennen kunnanhallituksen kokousta. Perustettavan yhtiön yhtiöjärjestys, hallituksen vakuutus ja perustamissopimus toimitetaan kokouksen osanottajille esityslistan lähettämisen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan Padasjoen Energia Oy:n perustamissopimuksen
- 2) valtuuttaa yhtiön hallituksen jäsenen yksin allekirjoittamaan yhtiön perustamisilmoituksen kunnan puolesta sekä hyväksymään ja tekemään rekisteriviranomaisen mahdollisesti edellyttämät korjaukset perustamisilmoitukseen, perustamissopimukseen sekä ilmoituksen ja perustamissopimuksen liitteisiin, mukaan lukien yhtiön yhtiöjärjestykseen ja maksamaan ytj-palvelun sähköinen yhtiön rekisteröinti-ilmoitus (prh-ilmoitus).
- 3) hyväksyä liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestykseksi
- 4) tehdä 5000 euron suuruisen oman pääoman ehtoisen sijoituksen yhtiöön

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 § 3 päättänyt perustaa konserniin Padasjoen kunnan kokonaisuudessaan omistaman kaukolämpöyhtiön. Padasjoen Energia Oy:n perustamisesta kunnanvaltuusto päätti 26.2.2024 § 10.

Perustamispäätöksen mukaisesti

- 1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan
- 2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)
- 3) Omaisuuden siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuineen tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

4) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitetun toimintavalmiin tuotantolaitoksen

lisäksi kunnanvaltuusto omistajaohjauksenaan linjasi perustettavalle energiayhtiölle

1) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista. Lisäksi valtuusto linjasi energiayhtiön hallinnon ja talouden järjestämisestä sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannosta, että edellä olevan tulee tapahtua tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla, joka voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että talouteen kuten lämmön kuluttajalaskutukseen liittyvät ja muut talouden hoitoon tai hallintoon liittyvät palvelut yhtiö hankkii Padasjoen kunnan kanssa sovittavalla tavalla.

2) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa edellä kohdan 1) mukaisesti tuotetun kaukolämmön

3) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa kaikkien yhtiön toimintojen osalta tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa.

Esityksensä Padasjoen Energia Oy:n hallituksen jäseniksi kunnanhallitus teki kokouksessaan 19.2.2024 § 25. Hallitus aloitti tulevaisuutta ennakoivan valmistelunsa kokouksessaan 29.2.2024 jossa läpikäytiin yhtiön perustamiseen liittyviä asioita ml. kunnanvaltuuston tekemät omistajaohjaukselliset linjaukset.

Energia Oy:n hallituksen valmistelutyön edetessä ovat käytettävissä olevat tiedot toiminnan käynnistämiseen ja ennen kaikkea niin lyhyelle kuin pidemmällekin aikavälille laaditut taloudelliset laskelmat täsmentyneet.

Hallitus on kilpailuttanut niin toimintaan kuin merkittävimmiltä osaltaan lämmön hintaan vaikuttavat polttoainehankinnat toisaalta tiedostanen kunnanvaltuuston tekemät yksimieliset päätökset kuin käytännön toiminnan kannalta (kokonaisvastuu). Kyse on asioista, jotka ovat yhtiön operatiivisia asioita, joiden tulee noudattaa omistajan tekemiä linjauksia.

Padasjoen Energia Oy:n hallitus on lähestynyt viestillään kunnanhallitusta 24.4.2024 esityksellä yhtiön valmistelemien hankintojen tekemistä tarkoituksenmukaisimmalla ja kokonaisedullisimmalla tavalla. Käytettävissä olevan tiedon valossa ja valmisteluun käytettävissä olevan ajan lyhyden vuoksi kunnanvaltuuston tekemä omistajaohjauksellinen linjauksella "vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista." ei ole realistista mahdollisuutta toteutua, jotta voidaan varmistaa katkeamaton lämmön tuotantovastuun siirtymisen päivänä 1.9.2024 ilman väliaikais- ja tilapäisjärjestelyjä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuuston tekemän linjauksen yksi oleellisin perustelu liittyy riskien hallintaan kaikissa ennakoitavissa olevissa tilanteissa päällimmäisenä tavoitteena varmistaa katkeamaton lämmön jakelu sekä kokonaisvastuun olemassa oleminen minimoimalla eri niin kaukolämmön tuotantoon kuin jakeluunkin liittyvät eri toimijoiden kanssa tehtävien sopimusten synnyttämät rajapinnat. Taloudellisesti edullisimmat esim. polttoainehinnat eivät ole tae lämmön hinnan kilpailukykyisyydelle, kun on otettava huomioon myös riskitaso eri vaihtoehtoisissa. Jo toiminnan ydintoimintojen muutos sinänsä sisältää riskejä, joihin tulee kyetä parhaalla mahdollisella tavalla varautumaan.

Syntynyt tilanne tulee korostamaan erilaisten suunnitelmien laatimisen välttämättömyyttä aikataulullisesti haastavassa tilanteessa. Vastuukysymysten lisäksi myös pidemmän aikavälin taloudelliset laskelmat edellyttää riskinäkökuilmiin huomioimista.

Uuden yhtiön toiminnan käynnistäminen tulee viemään 1 – 3 vuoteen. Toiminnan vakiintuminen sekä käytettävissä olevasta vahvasta toimialaosaamisesta riippumaton esim. jaetun lämmön hintaan kaikkien mahdollisten toiminnan käynnistämiseen liittyvien tekijöiden huomioiminen tulee vaatimaan aikaa.

Omistajan näkökulmasta koko muutoksen läpiviennin ykköstavoite on katkeamattoman lämmön tuotannon varmistaminen siirtymävaiheessa. Talouden osalta omistajalla ei ole tuotto-odotuksia toiminnan käynnistämisen ajalta. Yhtiö joutuu varautumaan tiedossa olevaan ja lainsäädännön edellyttämään tämä hetken kustannustiedon valossa 300 000 € investointiin viimeistään vuonna 2029. Yhtiön tulee ottaa tämä huomioon niin, että investointi voi tapahtua yhtiön varoista. Omistajaohjauksen taloudelliset ja muut linjaukset tullaan jatkossa tekemään pääsääntöisesti kunnanvaltuuston hyväksyessä talous- ja toimintasuunnitelman.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus ” lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista.” muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisen mukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Kuntalain 126 §:n mukaisesti kunnan tulee yhtiöittää kilpaillulle markkinoille suuntautuva toiminta. Kaukolämpöliiketoiminta kohdistuu kilpaillulle markkinoille, ja toimintaa koskee siten yhtiöittämisvelvoite.

Nykytilanteessa kaukolämmön tuottaa sopimusperusteisesti Nevel Oy. Kaukolämpöverkon omistaa ja sitä hallinnoi Padasjoen kunta. Kunta ostaa Nevel Oy:n tuottaman kaukolämmön ja toimii lämmön jakelusta vastaavana ylläpitäen verkkoa.

Kunta on selvittänyt toiminnan yhtiöittämistä. Toiminnan yhtiöittämistä varten kunta on perustanut 26.2.2024 Padasjoen Energia Oy -nimisen yhtiön. Yhtiön hallituksen toiminta on käynnistynyt tavoitteena ottaa kaukolämmön tuotanto ja jakelu yhtiön toiminta haltuun 1.9.2024.

Yhtiöittäminen on suunniteltu toteuttavan siten, että kunta myy koko lämpöliiketoiminnan sisältäen toimintaan liittyvät sopimukset ja kaukolämpöverkoston. Kaukolämpöverkoston käyväksi arvoksi on arvioitu noin ??? milj. euroa ja siirtyvien asiakassopimusten arvoksi noin 30 000 euroa. Näin ollen kunnan Padasjoen Energia Oy:lle myymän liiketoimintakaupan arvo on noin ??0 000 euroa. Velkaa vasten Padasjoen Energia Oy panttaa velan vakuudeksi yrityskiinnityksen.

Tarkoitus on, että kunta myy ensivaiheessa liiketoiminnan Padasjoen Energia Oy:lle velaksi. Kunta voi myöhemmässä vaiheessa konvertoida velan Padasjoen Energia Oy:n omaksi pääomaksi joko osittain tai kokonaan.

Suunnitelmana on, että Padasjoen Energia Oy tulee lunastamaan Nevel Oy:n omistaman kaukolämpölaitoksen.

On arvioitu, että Padasjoen Energia Oy:n toiminnan aloittamista varten yhtiö tarvitsee käyttöpääomaa noin 270 000 euroa sekä lämpölaitoksen lunastamiseen yhteensä noin 500 000 euroa.

Kuten todettua, kaukolämpöliiketoimintaa koskee yhtiöittämisvelvollisuus, koska kaukolämpöliiketoiminnan osalta toiminta suuntautuu kilpaillulle markkinoille.

Kunta on teettänyt erillisen selvityksen kaukolämpöliiketoiminnan käyvästä arvosta ja siten markkinaehtoisesta hinnasta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Yhtiö jää markkinaehtoiseksi määritetyn kauppahinnan velaksi ja velkakirjan ehdot ovat markkinaehtoisia.

Kunta on selvittänyt taloudellisten laskelmien perusteella, että nyt tehtävä käyttöpääomasijoitus ja lämpölaitoksen lunastamista varten osoitettu pääoma edesauttavat yhtiön toiminnan aloittamista, ja pääomitus alkuvaiheessa on välttämätön edellytys kuntalain mukaisen yhtiöittämisvelvollisuuden täyttämiseksi. Taloudelliset laskelmat osoittavat, että yhtiöllä on edellytykset toimia itsenäisesti ja tuottaa kohtuullista voittoa toimintansa ylläpitämiseen ja kehittämiseen. Näin ollen myös nyt tehtävät pääomasijoitukset sekä myöhempi mahdollinen kauppahinta velan konvertointi yhtiön omaan pääomaan ovat markkinaehtoisia.

Edellä mainituin perustein kunta on selvittänyt ja ottanut huomioon valtiontukioikeudellisen sääntelyn ja periaatteet. Yhtiölle tehtävät toimenpiteet eivät sisällä kiellettyä valtiontukea, koska niiden markkinaehtoisuus on selvitetty laskelmiin perustuen ennakkollisesti.

Kokouksen osanottajille toimitetaan yhtiöittämisen tausta-asiakirjoja oheismateriaalina.

Päätösehdotusta täydennetään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.

2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 miljoonaa euroa.

3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon euromäärältään (noin 730t. euroa) yhtiöön SVOP-sijoitussovimusluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: Asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen verkon tarkemman arvon määrittämiseksi. Kunnanhallitus tekee esityksen näiltä osin 20.5. pidettävässä hallituksen kokouksessa ennen valtuuston kokousta.

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 112

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi), [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto: juha.rehula@padasjoki.fi)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanjohtaja

Asiaa on jatkovalmisteltu edellisen kokouksen jälkeen, mutta arviot päätöksen taloudellisista vaikutuksista eivät ole muuttuneet. Kyseessä on konsernin sisällä tapahtuva omaisuuden ja toiminnan siirtyminen, joten kunnalla on mahdollisuus tarkastella tilannetta tarvittaessa uudelleen v. 2024 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 730 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.

Päätös

Kunnanjohtaja Juha Rehula esitteli asiaa ja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 746 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.
- 5) toteaa, että päätöksestä mahdolliset arvonlisäverovelvoitteisiin liittyvät tekijät ovat tämän päätöksen ulkopuolella

Valtuuston esityslistan liitteisiin tehdään vastaavat muutokset.

Hyväksyttiin ja tarkastettiin pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Kunnanhallitus käsittelee kokoukutsun mukaista asiaa kokouksessaan 20.5.2024 ennen samana päivänä pidettävää valtuuston kokousta. Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoittaa valtuuston kokouksessa hallituksen esityksen valtuustolle.

Kunnanhallituksen 20.5.2024 pidettävän kokouksen esityslistan asiaseloste ja päätösehdotus ovat seuraavat:

"Asiaa on jatkovalmisteltu edellisen kokouksen jälkeen, mutta arviot päätöksen taloudellisista vaikutuksista eivät ole muuttuneet. Kyseessä on konsernin sisällä tapahtuva omaisuuden ja toiminnan siirtyminen, joten kunnalla on mahdollisuus tarkastella tilannetta tarvittaessa uudelleen v. 2024 aikana.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 730 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä."

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoittaa valtuuston kokouksessa hallituksen esityksen valtuustolle.

Päätös

Pekka Salonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.12-18.14.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti kunnanvaltuustolle, että hallitus on kokouksessaan 20.5.2024 ennen valtuuston kokousta tehnyt seuraavan esityksen valtuustolle:

Valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 746 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.

5) Toteaa, että päätöksestä mahdolliset arvonlisäverovelvoitteisiin liittyvät tekijät ovat tämän päätöksen ulkopuolella

Valtuuston esityslistan liitteisiin tehdään vastaavat muutokset. Muutetut liitteet on toimitettu valtuutetuille sähköpostitse ennen valtuuston kokousta.

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

-

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus ” lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista.” muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

Päätös

Pekka Salonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.09-18.11.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja korjasi esityslistan virheellisen tekstin siten, että siitä poistettiin kunnanhallituksen 6.5.2024 96 § mukainen päätös valtuustolle osoitettuine päätösehdotuksineen. Teknisen virheen korjaamisen jälkeen kunnanjohtaja luki valtuutetuille kunnanhallituksen asiaa koskevan päätösehdotuksen, joka oli esityslistalla ennen poistettua osuutta.

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 26.08.2024, § 175

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Liitteet

1 siirtyvätsopimuksetKauppakirjan liite 1 Lämpösopimusasiakkaatfinalnumerotta.xlsx

Alla tarkastamaton pöytäkirjanote kunnanhallituksen kokouksesta 19.8.2024 167 §:

"Valmistelija

- Jyri Mäntylä, [jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)
- Juha Rehula, Kunnanjohtaja, [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto: juha.rehula@padasjoki.fi)

Kuvaus

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 20.5.2024 § 24 päättänyt kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittämisestä Padasjoen Energia Oy:hyn. Osana päätöstä kunnanvaltuusto valtuutti kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä, joka on tämän esityslistan liitteenä.

Sopimukset, luvat ja vakuutukset siirtyvät Padasjoen kunnalta Padasjoen Energia Oy:lle sen sisältöisinä kuin ne sopimuksen siirtotilanteessa ovat voimassa.

Päätösehdotus

Esittelijä

- Juha Rehula, Kunnanjohtaja, [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto: juha.rehula@padasjoki.fi)

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Kunnanhallitus 19.8.2024:

Asian käsittelyn yhteydessä esittelijä teki esityksen asian poistamiseksi esityslistalta.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti."

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää siirtää liitteen mukaiset kaukolämpöliiketoimintaan liittyvät sopimukset Padasjoen Energia Oy:lle 30.8.2024 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Padasjoen Energia Oy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 176

Tiedoksisaantiasiat

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Merkitään asiat tiedoksi.

Päätös

Tiedoksisaattoasioita ei ollut.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 177

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§173, §174, §176, §177

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuoimioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§175

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

- Oikaisuvaatimus on toimitettava Padasjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.
- *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.
- *Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
- Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Padasjoen
kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi

Postiosoite: PI 35 17501 Padasjoki

Postiosoite: Kellosalmentie 20

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Padasjoen kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi

Postiosoite: PI 35 17501 Padasjoki

Postiosoite: Kellosalmentie 20

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00